

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. НИЖНЕИЛИМСКИЙ, ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКИЙ, КВ-Л. 2-Й, ДОМ 74

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.03.2023
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2022
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2022

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	1171358,91 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	765140,32 руб.
8.	- за содержание дома	476227,59 руб.
9.	- за текущий ремонт	59370,63 руб.
10.	- за услуги управления	229542,10 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	0,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1081443,54 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1470515,73 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	-822918,69 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17050,75 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание конструктивных элементов.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	17050,75 руб.
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22883,90 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание внутридомового инженерного оборудования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	22883,90 руб.
Уборка придомовой территории.		

21.	Наименование работы	Уборка придомовой территории.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	62369,86 руб.

Уборка лестничных клеток.

21.	Наименование работы	Уборка лестничных клеток.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	68427,36 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка лестничных клеток.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	68427,36 руб.

АДС

21.	Наименование работы	АДС
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9647,14 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	АДС
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	9647,14 руб.

Содержание сторожей-вахтеров.

21.	Наименование работы	Содержание сторожей-вахтеров.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	421333,06 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание сторожей-вахтеров
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	421333,06 руб.

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	96471,36 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Расходы управления.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	96471,36 руб.

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей отопление.

21.	Наименование работы	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей отопление.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6082,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Текущий ремонт отопления.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	6082,00 руб.

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей хгвс.

21.	Наименование работы	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей хгвс.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4606,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Текущий ремонт хгвс
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	4606,00 руб.

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения.

21.	Наименование работы	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения.
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8613,00 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Текущий ремонт электроснабжения.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	8613,00 руб.
Ремонтно-строительные работы		
21.	Наименование работы	Ремонтно-строительные работы
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9026,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонтно-строительные работы.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	9026,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.