

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

договор управления МКД .docx

Размер файла: 2,76 мб [Скачать](#)

Договор управления многоквартирным домом.docx

Размер файла: 6,65 мб [Скачать](#)

Дополнительное соглашение 1 по 8-1.docx

Размер файла: 48,08 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 665653, Иркутская обл, р-н. Нижнеилимский, г. Железногорск-Илимский, кв-л. 8, д. 1

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4360,50

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1968

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 1-46-4А-14, Панельный

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 6

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 89

9. Год постройки ..... 1968

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 41

13. Дата установления износа ..... 11.10.2022

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 04.07.1991

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 58,1

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 4317,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2503,2

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 5485

Кадастровый номер ..... 38:12:010104:251

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —