

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления многоквартирным домом.docx

Размер файла: 6,61 мб [Скачать](#)

Дополнительное соглашение 1 по 8-7.docx

Размер файла: 47,46 кб [Скачать](#)

договор управления МКД .docx

Размер файла: 2,78 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 665653, Иркутская обл, р-н. Нижнеилимский, г. Железногорск-Илимский, кв-л. 8, д. 7

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4447,80

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1971

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... 1-46-4А-15, Панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 6

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 90

**9. Год постройки** ..... 1971

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 41

**13. Дата установления износа** ..... 11.10.2022

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 04.07.1991

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 4447,8

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2563,3

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 7294

Кадастровый номер ..... 38:12:010104:260

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —